

359 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 63 m²

Surface séjour : 31 m²

Exposition : Ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

État intérieur : Neuf

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Volets roulants électriques

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 cave



Appartement 118 Le Perreux-sur-Marne

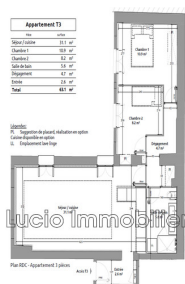
L'agence LUCIO IMMOBILIER a le plaisir de vous présenter ce bel appartement actuellement en cours de rénovation complète et livrable en septembre 2026. Fort de ses volumes généreux de 63m² il se compose d'une entrée, d'un vaste séjour/cuisine de 31m², d'une chambre, d'un bureau/chambre d'enfant et d'une salle d'eau. Les travaux étant en cours, vous pouvez réaliser les finitions souhaitées ! Prestations haut de gamme : - Hauteur sous plafond de plus de 3m, - Isolation très haute performance - Fenêtres aluminium thermolaquées oscillo-battantes +- Volets roulants électriques - Sols parquet - Douche à l'italienne + Meuble double vasques avec robinetteries Grohe - WC suspendu, Miroir LED, Sèche-serviettes, Prises RJ 45 Très nombreuses personnalisations possibles sur demande - Réalisation de placards menuisés sur mesure - Fourniture et pose de cuisine sur mesure - Choix des matériaux et coloris de sol & mur ... Une cave complète le bien et un...

Document non contractuel - 16/07/2026

Informations légales

359 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Lucio Immobilier - 178 Avenue Gal De Gaulle - 94170 Le Perreux Sur Marne

Tél: 06 50 73 16 21 - lucioimmobilier@gmail.com - www.lucioimmobilier.fr

Document non contractuel