

4 858 450 €

Achat immeuble

39 pièces

Surface : 1143 m²

Année construction : 1996

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques

21 chambres

2 terrasses

24 salles de douche

24 toilettes

24 garages

Informations légales

4 858 450 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Immeuble 121 Noisy-le-Grand

SPECIAL INVESTISSEURS ! L'agence LUCIO IMMOBILIER vous propose à la vente ce bel immeuble de 1143m² habitables, en monopropriété et avec ascenseur, situé à proximité du centre-ville de NOISY LE GRAND. Totalement loué, il se compose : de 24 logements (du studio au T3) répartis sur 4 niveaux de 24 places de parking en sous-sol de 2 locaux commerciaux Le chauffage est indépendant électrique La fibre est déployée. La proximité du centre-ville, des transports, des commerces et des écoles est un véritable atout. Le revenu locatif annuel est de 269.849€ Pour tout renseignement complémentaire et planifier une visite, contacter : Rodolphe LUCIO au 06.65.18.33.45

Document non contractuel - 21/08/2026

