

261 000 €

Achat appartement

5 pièces

Surface : 99 m²

Surface séjour : 26 m²

Année construction : 1995

Exposition : Ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings

Informations légales

261 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (2 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 55 Brou-sur-Chantereine

L'agence LUCIO IMMOBILIER vous présente à la vente : Sur la commune de Brou sur Chantereine, maison individuelle divisée en 2 logements. Appartement de 99,50m² en rez-de-jardin avec grande véranda d'environ 21m². Il se compose d'une entrée, d'un vaste séjour avec cuisine ouverte aménagée et équipée, d'une chambre, d'une salle d'eau, d'un wc indépendant, d'un bureau et d'une grande pièce de 20m² à aménager comme bon vous semble. Un carport sur le côté de la maison permet de garer 1 voiture et une seconde dans l'allée. Jardin de 100m². Chauffage Gaz Petite copropriété Pour tout renseignement complémentaire et planifier une visite, contacter : Rodolphe LUCIO au 06.65.18.33.45

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : D
Coûts énergie annuel de 1612 à 1875 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 21/08/2026

